



УТВЕРЖДАЮ
Директор
ООО «АСПЭК-Домстрой»

В.В. Пушин

«27» марта 2017 г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ по объекту «Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, №8-5Б, №8-5В, №8-5Г, №8-5Д, №8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-5В»			
Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	АСПЭК-Домстрой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	АСПЭК-Домстрой
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	426008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пушкинская

	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом №268
	1.2.9	Тип помещений	Нет
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник – суббота
	1.3.2	Рабочее время	Понедельник – пятница с 9.00 до 19.00, Суббота с 10.00 до 14.00 без обеда.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	(3412) 655-005, (3412) 912-335, (3412) 912-312
	1.4.2	Адрес электронной почты	domstroy@aspec.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://aspecdom.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Пушин
	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО «АСПЭК-Домстрой»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1835060192
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1041801057319
	2.1.3	Год регистрации	2004
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Управляющая компания «АСПЭК»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	1831150134
	3.1.4	% голосов в органе управления	100%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	Нет
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Нет
	3.2.3	Дата регистрации	Нет
	3.2.4	Регистрационный номер	Нет
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Нет
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Нет
	3.2.7	% голосов в органе управления	Нет
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Нет
	3.3.2	Имя	Нет
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Нет
	3.3.4	Гражданство	Нет
	3.3.5	Страна места жительства	Нет
	3.3.6	% голосов в органе управления	Нет

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения

указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 этажный многоквартирный жилой №8-4 в мкр. №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Дом 8-4В. 2 этап строительства
	4.1.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	4.1.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Архитектора Берша
	4.1.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом №5, корпус №3
	4.1.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жасмин
	4.1.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2014 года
	4.1.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.05.2014 года
	4.1.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-180
	4.1.1.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.2.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №№3-1А; 3-1Б; 3-1В со встроенными помещениями общественного назначения. Первая очередь строительства. Жилой дом 3-1А.	

	4.1.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	4.1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
	4.1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом №61
	4.1.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-1А
	4.1.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 квартал 2014 года
	4.1.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.08.2014 года
	4.1.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-219
	4.1.2.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	4.1.3.1	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирный многоэтажный жилой комплекс со встроенными в 1 этаж офисными помещениями в мкр 18 ж.р. «Север» в Октябрьском районе. Жилой дом 18-2. (2 этап). 2-й пусковой комплекс в объеме двух секций жилого дома, включая офисные помещения встроенные в первый этаж – секция 3,4.
	4.1.3.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	4.1.3.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.3.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.3.6	Элемент улично-дорожной сети	улица

4.1.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карла Маркса
4.1.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом № 455
4.1.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Вега». Дом 18-2. Второй пусковой комплекс
4.1.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2014 года.
4.1.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.10.2014 года
4.1.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-248
4.1.3.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.4.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный жилой комплекс со встроенными в 1 этаж офисными помещениями в мкр 18 ж.р. «Север» в Октябрьском районе. Жилой дом 18-1. 4 этап строительства.
4.1.4.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.4.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.4.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.4.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.4.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карла Маркса
4.1.4.8	Тип здания (сооружения)	Дом №457
4.1.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Вега». Дом 18-1
4.1.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2014 года
4.1.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.11.2014 года

4.1.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-271
4.1.4.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.5.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 этажный многоквартирный жилой №8-4 в мкр. №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Дом 8-4Г.
4.1.5.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.5.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.5.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.5.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.5.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
4.1.5.8	Тип здания (сооружения)	Дом №5 корпус 4
4.1.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом «Миндаль»
4.1.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2014 года
4.1.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.12.2014 года
4.1.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-279
4.1.5.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.6.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 этажный многоквартирный жилой №8-4 в мкр. №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Дом 8-4Д.
4.1.6.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика

4.1.6.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.6.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.6.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.6.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
4.1.6.8	Тип здания (сооружения)	Дом №5 корпус 5
4.1.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом «Сакура»
4.1.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2014 года
4.1.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.12.2014 года
4.1.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-280
4.1.6.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.7.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №№3-2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
4.1.7.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.7.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.7.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.7.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.7.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
4.1.7.8	Тип здания (сооружения)	Дом №53

	4.1.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-2
	4.1.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2015 года.
	4.1.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.04.2015 года
	4.1.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-343
	4.1.7.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	4.1.8.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 этажный многоквартирный жилой дом 8-6 со встроенными в мкр №8 жилого района «Востокчный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-6А
	4.1.8.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.8.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	4.1.8.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.8.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.8.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.8.8	Тип здания (сооружения)	Дом №25
	4.1.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 1
	4.1.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 квартал 2015 года
	4.1.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.06.2015 года
	4.1.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в	18-RU18303000-361-2015

		эксплуатацию	
	4.1.8.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	4.1.9.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №3-3Г со встроенными в I этаже помещениями общественного назначения.
	4.1.9.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.9.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	4.1.9.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.9.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.9.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.9.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
	4.1.9.8	Тип здания (сооружения)	Дом №71
	4.1.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3Г
	4.1.9.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2005 года
	4.1.9.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.05.2015 года
	4.1.9.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-355
	4.1.9.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	4.1.10.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском

		районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №№3-1А; 3-1Б; 3-1В со встроенными помещениями общественного назначения. Первая очередь строительства. Жилой дом 3-1Г.
4.1. 10.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1. 10.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1. 10.4	Вид населенного пункта	Город
4.1. 10.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1. 10.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1. 10.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
4.1. 10.8	Тип здания (сооружения)	Дом №55
4.1. 10.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-1Г
4.1.10.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2015 года
4.1.10.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.08.2015 года
4.1.10.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-382-2015
4.1.10.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.11.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №№3-1А; 3-1Б; 3-1В со встроенными помещениями общественного назначения. Первая очередь строительства. Жилой дом

			3-1Б.
4.1.11.2	Субъект Российской Федерации		Удмуртская Республика
4.1.11.3	Район субъекта Российской Федерации		Нет
4.1.11.4	Вид населенного пункта		Город
4.1.11.5	Наименование населенного пункта		Ижевск
4.1.11.6	Элемент улично-дорожной сети		улица
4.1.11.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		Орджоникидзе
4.1.11.8	Тип здания (сооружения)		Дом №59
4.1.11.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-1Б
4.1.11.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию		4 квартал 2015 года
4.1.11.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		14.08.2015 года
4.1.11.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		18-RU18303000-381-2015
4.1.11.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.12.1	Вид объекта капитального строительства		5-9 –ти этажный многоквартирный жилой дом №8-8 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-8А
4.1.12.2	Субъект Российской Федерации		Удмуртская Республика
4.1.12.3	Район субъекта Российской Федерации		нет
4.1.12.4	Вид населенного пункта		Город
4.1.12.5	Наименование населенного пункта		Ижевск
4.1.12.6	Элемент улично-дорожной сети		улица
4.1.12.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		архитектора П.П. Берша
4.1.12.8	Тип здания (сооружения)		Дом №31
4.1.12.9	Индивидуализирующее		Жилой комплекс «Сердце

	объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Востока». Дом 2
4.1.12.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2015 года.
4.1.12.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.10.2015 года
4.1.12.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-417-2015
4.1.12.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.13.1	Вид объекта капитального строительства	5-15 –ти этажный жилой дом №8-6 со встроенными помещениями в мкр. 8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-6Б
4.1.13.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.13.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.13.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.13.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.13.6	Элемент улично-дорожной сети	
4.1.13.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
4.1.13.8	Тип здания (сооружения)	Дом №19
4.1.13.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 3
4.1.13.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2015 года.
4.1.13.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.09.2015 года
4.1.13.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-391-2015
4.1.13.13	Орган, выдававший	Администрация г. Ижевска

	разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.14.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №№3-1А; 3-1Б; 3-1В со встроенными помещениями общественного назначения. Первая очередь строительства. Жилой дом 3-1В.
4.1.14.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.14.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.14.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.14.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.14.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.14.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
4.1.14.8	Тип здания (сооружения)	Дом №57
4.1.14.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-1В
4.1.14.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2015 года
4.1.14.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.11.2015 года
4.1.14.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-426-2015
4.1.14.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.15.1	Вид объекта капитального строительства	12-17-ти этажный жилой дом №7-2 со встроенными помещениями общественного назначения в мкр №7 жилого района

			«Восточный » в Устиновском районе. Жилой дом № 7-2А. (Застройка мкр №7 ВЖР, I-я очередь строительства)
4.1.15.2	Субъект Российской Федерации		Удмуртская Республика
4.1.15.3	Район субъекта Российской Федерации		Нет
4.1.15.4	Вид населенного пункта		Город
4.1.15.5	Наименование населенного пункта		Ижевск
4.1.15.6	Элемент улично-дорожной сети		Улица
4.1.15.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		архитектора П.П. Берша
4.1.15.8	Тип здания (сооружения)		Дом №2
4.1.15.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		Микрорайон «Тишино», жилой комплекс «Стрижи». Дом 1
4.1.15.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию		4 квартал 2015 года.
4.1.15.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		16.12.2015 года
4.1.15.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		18-RU18303000-439-2015
4.1.15.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.16.1	Вид объекта капитального строительства		5-14-ти этажный дом многоквартирный жилой дом №8-8 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-8В (первый пусковой комплекс)
4.1.16.2	Субъект Российской Федерации		Удмуртская Республика
4.1.16.3	Район субъекта Российской Федерации		Нет
4.1.16.4	Вид населенного пункта		Город
4.1.16.5	Наименование населенного пункта		Ижевск

	4.1.16.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.16.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.16.8	Тип здания (сооружения)	Дом №29
	4.1.16.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 4 (первый пусковой комплекс)
	4.1.16.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2015 года
	4.1.16.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2015 года
	4.1.16.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-448-2015
	4.1.16.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	4.1.17.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевске. Многоквартирный жилой дом №3-3В со встроенными помещениями общественного назначения.
	4.1.17.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.17.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	4.1.17.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.17.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.17.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.17.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
	4.1.17.8	Тип здания (сооружения)	Дом №69
	4.1.17.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3В
	4.1.17.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2016 года.

	4.1.17.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.06.2016 года
	4.1.17.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-48-2016
	4.1.17.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	4.1.18.1	Вид объекта капитального строительства	17-ти этажный жилой дом № 7-5 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №7-5Б
	4.1.18.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.18.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	4.1.18.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.18.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.18.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.18.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.18.8	Тип здания (сооружения)	Дом №34
	4.1.18.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Тишино», Жилой комплекс «Совушки». Дом 1
	4.1.18.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2016 года.
	4.1.18.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.06.2016 года
	4.1.18.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-47-2016
	4.1.18.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	4.1.19.1	Вид объекта капитального	5-14-ти этажный

	строительства	многоквартирный жилой дом №8-8 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-8В. (Второй пусковой комплекс)
4.1.19.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.19.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.19.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.19.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.19.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.19.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
4.1.19.8	Тип здания (сооружения)	Дом №29
4.1.19.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 4 (второй пусковой комплекс)
4.1.19.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31 июля 2016 года
4.1.19.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.07.2016 года
4.1.19.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-56-2016
4.1.19.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1.20.1	Вид объекта капитального строительства	21-этажный жилой дом №7-3 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-3А.
4.1.20.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.20.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
4.1.20.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.20.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.20.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.20.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.20.8	Тип здания (сооружения)	Дом №6
	4.1.20.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Тишино», Жилой комплекс «Тишинские высоты». Дом 1
	4.1.20.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2016 года
	4.1.20.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.10.2016 года
	4.1.20.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-94-2016
	4.1.20.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	4.1.21.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №8-6 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-6В
	4.1.21.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.21.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	4.1.21.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.21.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.21.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.21.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.21.8	Тип здания (сооружения)	Дом №21
	4.1.21.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 5
	4.1.21.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2016 года

	4.1.21.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.12.2016 года
	4.1.21.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-119-2016
	4.1.21.13	Орган, выдававший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	4.1.22.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б; №2В; №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом №2Б
	4.1.22.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.22.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	4.1.22.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.22.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.22.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.22.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	4.1.22.8	Тип здания (сооружения)	Дом №84
	4.1.22.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Дом на Ленина». Дом 1
	4.1.22.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 квартал 2017 года
	4.1.22.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.02.2017 года
	4.1.22.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-7-2017
	4.1.22.13	Орган, выдававший	Администрация г. Ижевска

		разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация «Строитель»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	1831133548
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	СПО-18-1835060192-028-5
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	09.02.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата:	30.09.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:	277325 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой	373825 тыс. руб.

		бухгалтерской (финансовой) отчетности:	
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:	1761373 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,	не подано

	<p>предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	не подано
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в</p>	не подано

	государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	нет

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	нет
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	нет
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	не подано
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям,	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или	Информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством

<p>установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		<p>сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p>	<p>Информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя</p>	<p>Информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя</p>	<p>Информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством</p>
	7.2.5	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя</p>	<p>Информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части</p>	<p>Информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством</p>

		исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.2.7	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством	
7.2.8	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,	Информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством	

	находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
7.2.9	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	Информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством
7.2.10	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	Информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством

	9.2. 5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Нет
	9.2.7	Район в населенном пункте	Нет
	9.2. 8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2. 9	Наименование улицы	Архитектора П.П. Берша
	9.2.10	Дом	8-5В
	9.2.11	Литера	Нет
	9.2.12	Корпус	Нет
	9.2.13	Строение	Нет
	9.2.14	Владение	Нет
	9.2.15	Блок-секция	Нет
	9.2.16	Уточнение адреса:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Устиновский район, ул. Архитектора П.П. Берша
	9.2.17	Назначение объекта	жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	8 216,8 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А
	9.2.24	Сейсмостойкость	Исследуемая территория согласно СП 14.13330-2014 [1]) относится к районам с сейсмичностью до 6 баллов, а категория грунта по сейсмическим свойствам – II (табл. 1 СП 14.13330-2014)
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, а лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в	10.1.1	Вид договора	Нет
	10.1.2	Номер договора	Нет
	10.1.3	Дата заключения договора	Нет
	10.1.4	Даты внесения изменений в	Нет

	7.2.11	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	Информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством
	7.2.12	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	Информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Информация о застройщике	8.1.1		нет
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Нет
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2. 1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2. 2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	9.2. 3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	9.2. 4	Вид населенного пункта	Город

том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Центр инженерных изысканий "Удмуртгражданпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Нет
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Нет
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1831137133
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"АСПЭК-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	Нет
	10.3.6	Индивидуальный номер	1831101264

		налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18-2-1-3-0125-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно- правовой формы	Инжиниринг+
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1831167561
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	Не требуется
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	Нет
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Нет
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно- правовой формы	Нет
	10.5.5	Индивидуальный номер	Нет

		налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Микрорайон «Восток». Жилой комплекс «Император». Дом 1 Краткое обозначение: ЖК «Император-1»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	18-RU18303000-670-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	26.12.2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	26.12.2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	Нет
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	1.Право аренды 2.Право аренды
	12.1.2	Вид договора	1.Договор аренды земельного участка 2. Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1.4161 2.6167
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1. 03.02.2007 2. 23.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1. 03.02.2007 2.21.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	1.01.01.2017 2.01.01.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	1.нет 2.нет

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	1.нет 2.нет
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	1.нет 2.нет
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	1.нет 2.нет
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	1.нет 2.нет
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	1.публичный собственник 2.публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	1.нет 2.нет
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	1.нет 2.нет
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	1.нет 2.нет
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	1.нет 2.нет
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	1.нет 2.нет
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя – собственника земельного участка	1.нет 2.нет
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	1.неограниченная собственность 2.неограниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	1.нет 2.нет
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	1.18:26:030058:0028 2.18:26:030058:5301
	12.3.2	Площадь земельного участка (ед. измер.)	1. 480155 кв.м. 2. 39 918 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок,	проезды, площадки, пешеходные переходы,

	велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	тротуары
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На севере: 52 машино-мест
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На западе устройство детских игровых и спортивных площадок и зон отдыха для взрослых
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	На юге
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Посев газонных трав и высадка кустарников
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрен безбарьерный доступ и удобное передвижение по территории, а также доступ на 1 этаж жилого дома в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». На гостевой стоянке выделено 3 машино-места для легкового транспорта инвалидов.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	1. ТУ-3/91 от 19.11.2014 г. от МКП г.Ижевска "Горсвет" 2. ТУ-3/02 от 19.01.2017 г. от МКП г.Ижевска "Горсвет"

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	нет
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Автокотельная
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7718808870
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	АК-04-1673
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Без оплаты (согласно справки к техническому условию АК-04-1673 от 23.11.2016)
	14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение

14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие г. Ижевска
14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ижводоканал"
14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.12.2014
14.1.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	564
14.1.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5 лет
14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8602812,88 руб. (сумма рассчитана на тех. присоединение шести жилых домов №№8-5А, 8-5Б, 8-5В, 8-5Г, 8-5Д, 8-5Е)
14.1.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	бытовое водоотведение
14.1.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие г. Ижевска
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на	"Ижводоканал"

	подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	
14.1.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
14.1.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.12.2014
14.1.3.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	564
14.1.3.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5 лет
14.1.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5486032,80 руб. (сумма рассчитана на тех. присоединение шести жилых домов №№8-5А, 8-5Б, 8-5В, 8-5Г, 8-5Д, 8-5Е
14.1.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	электроснабжение
14.1.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
14.1.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ижевские электрические сети"
14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на	1841033006

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.12.2016
	14.1.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	36740 ТП
	14.1.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15 869 321, 87 руб. (сумма рассчитана на тех. присоединение двух жилых домов №8-5В и №8-5Г)
	14.1.5.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	горячее водоснабжение
	14.1.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.5.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Автокотельная
	14.1.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7718808870
	14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.11.2016
	14.1.5.6	Номер выдачи технических условий на подключение к	АК-04-1673

	сети инженерно-технического обеспечения	
14.1.5.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
14.1.5.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Без оплаты (согласно справки к техническому условию АК-04-1673 от 23.11.2016)
14.1.6.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	ливневое водоотведение
14.1.6.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	нет
14.1.6.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	нет
14.1.6.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	нет
14.1.6.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	нет
14.1.6.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Сток поверхностных вод осуществляется по лоткам проездов, образованным поверхностью асфальтобенного покрытия и бортовым камнем с дальнейшим отводом дождевых вод в проектируемую ливневую канализацию согласно проекта планировки 07/16-ПП.УЧ, утвержденного

		Распоряжением Правительства УР от 12.12.2016 года №1625-р
14.1.6.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Нет
14.1.6.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не производится
14.1.7.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	газоснабжение
14.1.7.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	нет
14.1.7.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	нет
14.1.7.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	нет
14.1.7.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	нет
14.1.7.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	нет
14.1.7.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	нет
14.1.7.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	нет

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ИжЛайн
	14.2.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1835071187
	14.2.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Закрытое акционерное общество
	14.2.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Удмуртлифт"
	14.2.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1834100406
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках			

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	118
	15.1.2	Количество нежилых помещений	Нет
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	Нет
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	Нет

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество во комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	жилое	1		73,5	3			Кухня-столовая	16,5
						Комната	14,8	Туалет	1,6
						Комната	13,3	Ванная	3,2
2	жилое	1	1	49,9	2			Прихожая	11,4
						Комната	13,7	Кухня	10,3
						Комната	11,6	Прихожая	10
3	жилое	1	1	36,6	1			Ванная	2,7
								Сан.узел	1,5
						Комната	17,3	Кухня	10,1
4	жилое	1	1	36,6	1			Прихожая	4,7
								Сан.узел	4,5
						Комната	15,1	Кухня	10,6
5	жилое	1	1	48,7	2			Прихожая	6,3
								Сан.узел	4,5
						Гостиная	13,3	Кухня	10,1
6	жилое	1	1	72,9	3			Прихожая	8,7
						Комната	12,1	Прихожая	4,5
						Гостиная	19	Кухня	10,9
7	жилое	2	1	73,2	3			Туалет	1,5
						Комната	13,6	Ванная	3,9
						Гостиная	14,8	Прихожая	11,5
	жилое		1					Кухня-столовая	16,1
						Комната	13,3	Прихожая	11,4
						Комната	12,6	Сан.узел	1,6

									Ванная	3,2
									Лоджия	1,5
									Лоджия	4,6
8		2		49,7	2			Комната	13,7	10,3
								Комната	11,6	10
								Ванная		2,7
	жилое		1					Сан.узел		1,3
9		2		36,4	1			Балкон		4,1
								Комната	17,3	10,1
								Прихожая		4,7
	жилое		1					Сан.узел		4,3
10		2		36,4	1			Балкон		4,1
								Комната	15,1	10,6
								Прихожая		6,3
11		2		36,4	1			Сан.узел		4,3
	жилое		1					Балкон		4,1
								Комната	17,3	10,1
								Прихожая		4,7
	жилое		1					Сан.узел		4,3
12		2		52,3	2			Балкон		4,1
								Комната	17,7	12,2
								Комната	11,3	6,3
								Ванная		3,6
	жилое		1					Сан.узел		1,3
13		2		64,2	2,5			Лоджия		4,3
								Гостиная	10,9	7,7
								Комната	12,5	10,7
								Комната	15,1	3,5
	жилое		1					Сан.узел		1,4
14		3		73,2	3			Гардероб		2,3
								Лоджия		5,5
	жилое		1					Кухня- Столовая	14,8	16,1

15		3	49,7	2	Комната	13,3	Прихожая	11,4
						12,6	Сан.узел	1,6
							Ванная	3,2
							Лоджия	1,5
16	жилое	3	36,4	1	Комната	13,7	Кухня	10,3
						11,6	Прихожая	10
							Ванная	2,7
							Сан.узел	1,3
17	жилое	3	36,4	1	Комната	17,3	Кухня	10,1
							Прихожая	4,7
							Сан.узел	4,3
							Балкон	4,1
18	жилое	3	36,4	1	Комната	15,1	Кухня	10,6
							Прихожая	6,3
							Сан.узел	4,3
							Балкон	4,1
19	жилое	3	52,3	2	Комната	17,3	Кухня	10,1
							Прихожая	4,7
							Сан.узел	4,3
							Балкон	4,1
20	жилое	3	64,2	2,5	Комната	17,7	Кухня	12,2
						11,3	Прихожая	6,3
							Ванная	3,6
							Сан.узел	1,3
					Гостиная		Лоджия	4,3
						10,9	Кухня	7,7
						12,5	Прихожая	10,7
						15,1	Ванная	3,5
					Комната		Сан.узел	1,4
							Гардероб	2,3

21	4	73,2	3				Лоджия	5,5	
							Кухня- Столовая	14,8	16,1
							Комната	13,3	11,4
							Комната	12,6	1,6
							Ванная		3,2
22	4	49,7	2				Лоджия	1,5	
							Лоджия		4,6
							Комната	13,7	10,3
							Комната	11,6	10
							Ванная		2,7
23	4	36,4	1				Сан.узел	1,3	
							Балкон		4,1
							Комната	17,3	10,1
							Прихожая		4,7
							Сан.узел		4,3
24	4	36,4	1				Балкон	4,1	
							Комната	15,1	10,6
							Прихожая		6,3
							Сан.узел		4,3
							Балкон		4,1
25	4	36,4	1				Балкон	4,1	
							Комната	17,3	10,1
							Прихожая		4,7
							Сан.узел		4,3
							Балкон		4,1
26	4	52,3	2				Балкон	4,1	
							Комната	17,7	12,2
							Комната	11,3	6,3
							Ванная		3,6
							Сан.узел		1,3
27	4	64,2	2,5				Лоджия	4,3	
							Кухня	10,9	7,7
							Комната	12,5	10,7
							Комната	15,1	3,5
							Ванная		

35				6	73,2	3		Комната	12,5	Прихожая	10,7
								Комната	15,1	Ванная	3,5
										Сан.узел	1,4
36	жилое	1		6	49,7	2					
								Комната	14,8	Столовая	16,1
								Комната	13,3	Прихожая	11,4
								Комната	12,6	Сан.узел	1,6
										Ванная	3,2
										Лоджия	1,5
37	жилое	1		6	36,4	1					
								Комната	13,7	Кухня	10,3
								Комната	11,6	Прихожая	10
										Ванная	2,7
										Сан.узел	1,3
										Балкон	4,1
38	жилое	1		6	36,4	1					
								Комната	17,3	Кухня	10,1
										Прихожая	4,7
										Сан.узел	4,3
										Балкон	4,1
								Комната	15,1	Кухня	10,6
39	жилое	1		6	36,4	1					
										Прихожая	6,3
										Сан.узел	4,3
										Балкон	4,1
								Комната	17,3	Кухня	10,1
										Прихожая	4,7
40	жилое	1		6	52,3	2					
								Комната	17,7	Кухня	12,2
								Комната	11,3	Прихожая	6,3
										Ванная	3,6
										Сан.узел	1,3
										Балкон	4,1

41	6	64,2	2,5								Лоджия	4,3	
											Кухня	10,9	7,7
											Прихожая	12,5	10,7
											Ванная	15,1	3,5
											Сан.узел		1,4
											Гардероб		2,3
											Лоджия		5,5
42	7	73,2	3								Кухня-		
											Столовая	14,8	16,1
											Прихожая	13,3	11,4
											Сан.узел	12,6	1,6
											Ванная		3,2
											Лоджия		1,5
											Лоджия		4,6
43	7	49,7	2								Кухня	13,7	10,3
											Прихожая	11,6	10
											Ванная		2,7
											Сан.узел		1,3
											Балкон		4,1
											Кухня	17,3	10,1
											Прихожая		4,7
44	7	36,4	1								Кухня	17,3	10,1
											Прихожая		4,7
											Сан.узел		4,3
											Балкон		4,1
											Кухня	15,1	10,6
											Прихожая		6,3
											Сан.узел		4,3
45	7	36,4	1								Балкон	4,1	
											Кухня	15,1	10,6
											Прихожая		6,3
											Сан.узел		4,3
											Балкон		4,1
											Кухня	17,3	10,1
											Прихожая		4,7
46	7	36,4	1								Балкон	4,1	
											Кухня	17,3	10,1
											Прихожая		4,7
											Сан.узел		4,3
											Балкон		4,1
											Кухня	17,3	10,1
											Прихожая		4,7
47	7	52,3	2								Сан.узел	4,3	
											Балкон		4,1
											Кухня	17,7	12,2
											Прихожая		6,3
											Кухня	11,3	6,3
											Прихожая		4,7
											Сан.узел		4,3

48	7	64,2	2,5				Ванная	3,6
							Сан.узел	1,3
							Лоджия	4,3
							Гостиная	10,9
							Кухня	7,7
							Прихожая	10,7
							Комната	12,5
49	8	73,2	3				Ванная	3,5
							Сан.узел	1,4
							Гардероб	2,3
							Лоджия	5,5
							Кухня-	
							Столовая	16,1
							Комната	14,8
50	8	49,7	2				Комната	11,4
							Комната	13,3
							Комната	12,6
							Сан.узел	1,6
							Ванная	3,2
							Лоджия	1,5
							Лоджия	4,6
51	8	36,4	1				Комната	10,3
							Комната	11,6
							Ванная	2,7
							Сан.узел	1,3
							Балкон	4,1
							Кухня	17,3
							Комната	10,1
52	8	36,4	1				Прихожая	4,7
							Сан.узел	4,3
							Балкон	4,1
							Кухня	15,1
							Комната	10,6
							Прихожая	6,3
							Сан.узел	4,3
53	8	36,4	1				Балкон	4,1
							Кухня	17,3
							Прихожая	10,1
							Сан.узел	4,7
							Сан.узел	4,3
							Балкон	4,1
							Комната	4,1

54	8	52,3	2	Комната	17,7	Кухня	12,2
					11,3	Прихожая	6,3
						Ванная	3,6
55	8	64,2	2,5	Гостиная	10,9	Кухня	7,7
					12,5	Прихожая	10,7
					15,1	Ванная	3,5
56	9	72,9	3	Комната	14,8	Столовая	15,9
					13,3	Прихожая	11,4
					12,6	Сан.узел	1,6
57	9	49,5	2	Комната	13,7	Кухня	10,3
					11,6	Прихожая	10
						Ванная	2,7
58	9	36,2	1	Комната	17,3	Кухня	10,1
						Прихожая	4,7
						Сан.узел	4,2
59	9	36,2	1	Комната	15,1	Кухня	10,6
						Прихожая	6,3
						Сан.узел	4,2
60	9	36,2	1	Комната	17,3	Кухня	10,1
						Прихожая	4,7
						Сан.узел	4,1

61	9	52,1	2			Сан.узел	4,2
						Балкон	4,1
						Комната	17,7
						Кухня	12,2
						Прихожая	6,1
62	9	64,2	2,5			Ванная	3,6
						Сан.узел	1,3
						Лоджия	4,3
						Гостиная	10,9
						Кухня	7,7
63	10	72,9	3			Комната	15,1
						Прихожая	10,7
						Ванная	3,5
						Сан.узел	1,4
						Гардероб	2,3
64	10	49,5	2			Лоджия	5,5
						Кухня-	
						Столовая	15,9
						Комната	14,8
						Прихожая	11,4
65	10	36,2	1			Комната	12,6
						Сан.узел	1,6
						Ванная	3,2
						Лоджия	1,5
						Лоджия	4,6
66	10	36,2	1			Комната	13,7
						Кухня	10,3
						Прихожая	10
						Ванная	2,7
						Сан.узел	1,1
66	10	36,2	1			Балкон	4,1
						Комната	17,3
						Кухня	10,1
						Прихожая	4,7
						Сан.узел	4,2
66	10	36,2	1			Балкон	4,1
						Комната	15,1
						Кухня	10,6
						Прихожая	6,3
						Сан.узел	4,2
66	10	36,2	1			Балкон	4,1
						Сан.узел	4,1

74		11	36,2	1	1	Комната	17,3	Сан.узел	4,2
								Балкон	4,1
75	жилое	11	52,1	1	2	Комната	17,7	Кухня	10,1
						Комната	11,3	Прихожая	4,7
								Сан.узел	4,2
								Балкон	4,1
								Кухня	12,2
76	жилое	11	64,2	1	2,5	Комната	10,9	Прихожая	6,1
								Ванная	3,6
								Сан.узел	1,3
								Лоджия	4,3
						Гостиная	10,9	Кухня	7,7
						Комната	12,5	Прихожая	10,7
						Комната	15,1	Ванная	3,5
77	жилое	12	72,9	1	3			Сан.узел	1,4
								Гардероб	2,3
								Лоджия	5,5
								Кухня-	
						Комната	14,8	Столовая	15,9
						Комната	13,3	Прихожая	11,4
						Комната	12,6	Сан.узел	1,6
								Ванная	3,2
								Лоджия	1,5
								Лоджия	4,6
78	жилое	12	49,5	1	2	Комната	13,7	Кухня	10,3
						Комната	11,6	Прихожая	10
								Ванная	2,7
								Сан.узел	1,1
								Балкон	4,1
79	жилое	12	36,2	1	1	Комната	17,3	Кухня	10,1
								Прихожая	4,7
								Сан.узел	4,2
								Балкон	4,1

87		13		36,2	1	Комната	Сан.узел	4,2
							Балкон	4,1
88	жилое	13	1	36,2	1	Комната	Кухня	15,1
							Прихожая	6,3
							Сан.узел	4,2
							Балкон	4,1
							Кухня	17,3
89	жилое	13	1	52,1	2	Комната	Прихожая	4,7
							Сан.узел	4,2
							Балкон	4,1
							Кухня	17,7
							Комната	11,3
90	жилое	13	1	64,2	2,5	Гостиная	Ванная	3,6
							Сан.узел	1,3
							Лоджия	4,3
							Кухня	10,9
							Комната	12,5
91	жилое	14	1	72,9	3	Комната	Ванная	3,5
							Сан.узел	1,4
							Гардероб	2,3
							Лоджия	5,5
							Кухня- Столовая	14,8
92	жилое	14	1	49,5	2	Комната	Прихожая	11,4
							Сан.узел	1,6
							Ванная	3,2
							Лоджия	1,5
							Лоджия	4,6
						Комната	Кухня	13,7
							Прихожая	10,3
							Комната	11,6
							Ванная	2,7
							Сан.узел	1,1
							Балкон	4,1

100		15		36,2	1	Комната	Сан.узел	1,1
							Балкон	4,1
101	жилое	15	1	36,2	1	Комната	Кухня	17,3
							Прихожая	10,1
							Сан.узел	4,7
							Балкон	4,2
							Балкон	4,1
102	жилое	15	1	36,2	1	Комната	Кухня	15,1
							Прихожая	10,6
							Сан.узел	6,3
							Сан.узел	4,2
							Балкон	4,1
103	жилое	15	1	36,2	1	Комната	Кухня	17,3
							Прихожая	10,1
							Сан.узел	4,7
							Сан.узел	4,2
							Балкон	4,1
104	жилое	15	1	52,1	2	Комната	Кухня	17,7
							Кухня	12,2
							Комната	11,3
							Прихожая	6,1
							Ванная	3,6
105	жилое	16	1	64,2	2,5	Гостиная	Сан.узел	1,3
							Лоджия	4,3
							Кухня	10,9
							Кухня	7,7
							Прихожая	10,7
106	жилое	16	1	49,5	2	Комната	Ванная	3,5
							Сан.узел	1,4
							Гардероб	2,3
							Лоджия	5,5
							Кухня-	15,9
106	жилое	16	1	72,9	3	Комната	Столовая	14,8
							Комната	11,4
							Комната	12,6
							Сан.узел	1,6
							Ванная	3,2
106	жилое	16	1	49,5	2	Комната	Лоджия	1,5
							Лоджия	4,6
							Кухня	10,3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади первого пускового комплекса

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Техподполье	Подвал	Для размещения инженерных систем	398,2
2	электрощитовая	Техподполье	Для размещения электрощитового оборудования	9,3
3	Насосная станция	Техподполье	Для размещения насосной повысительной станции	9,3
4	ИТП	Техподполье	Для размещения оборудования индивидуального теплосового пункта	15,9
5	Насосная пожарного водоснабжения	Техподполье	Для размещения пожарной насосной станции	18,8
6	мусорная камера	1 этаж	складирование мусорных отходов	3,2
7	тамбур к лестничной клетке	1 этаж	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2,6
8	Лестничная клетка	1 этаж	Для эвакуации при пожаре и	15,5

				передвижения жильцов дома	
9	тамбур 1 к лифтовому холлу	1 этаж		Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	5,5
10	тамбур 2 к лифтовому холлу	1 этаж		Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	18,9
11	Лифтовой холл	1 этаж		Для вызова и ожидания лифта	9,8
12	ПУИ	1 этаж		Для нужд клининговой службы	1,5
13	Межквартирный коридор	1-17 этаж		Для передвижения	33,4*17
14	тамбур	2-17 этаж		Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения. Для размещения мусороприемника	3,2*16
15	Лифтовой холл	2-17 этаж		Для вызова и ожидания лифта	9,1*16
16	тамбур к лестничной клетке	2-17 этаж		Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2,7*16
17	Лестничная клетка	2-17 этаж		Для эвакуации при пожаре и передвижения жильцов дома	18,9*17
18	Переходная лоджия	2-17 этаж		Для перехода из лифтового холла при эвакуации	4,86*16
19	Чердак	18 этаж		Размещения инженерных систем	396,5
20	Венткамера	Техэтаж		Для устранения посторонних запахов из квартир и мест общего пользования	14,1
21	Машинное помещение лифта	Техэтаж		Размещения оборудования лифта	17,7
22	Переходящая лоджия	Техэтаж		Для перемещения	4,9
23	Тамбур на лестничную клетку	Техэтаж		Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2,7
24	Подсобное помещение техэтажа	Техэтаж		Для защиты от осадков лоджий верхних	4,9

				этажей	
25	Подсобное помещение техэтажа	Техэтаж		Для защиты от осадков лоджий верхних этажей	4,0
26	Подсобное помещение техэтажа	Техэтаж		Для защиты от осадков лоджий верхних этажей	3,6
27	Подсобное помещение техэтажа	Техэтаж		Для защиты от осадков лоджий верхних этажей	6,8
28	Подсобное помещение техэтажа	Техэтаж		Для защиты от осадков лоджий верхних этажей	6,6

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Техподполье	Оборудование хозяйственно-питьевого водопровода (водомерный узел со счетчиком, магистральные трубы и ответвления к стоякам)	Трубы стальные оцинкованные, трубы пластиковые, оборудование ПВНУ, узлы учета	Для подачи воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды жителей дома, приготовление горячей воды, подпитку системы отопления, для наружной поливки прилегающей территории, к системе промывки створа мусоропровода.
2	Техподполье	Оборудование водопровода горячей воды	Трубы стальные оцинкованные, трубы пластиковые, оборудование ПВНУ, узлы учета	Для подачи воды на бытовые нужды жителей, к санитарным приборам.
3	Техподполье	Оборудование канализации хозяйственно-бытовой	Трубы пластиковые	Для отведения бытовых стоков от санитарных приборов.
4	ИТП	Теплообменник отопления	Трубы металлические, оборудование ИТП, узлы учета	Нагрев теплоносителя в системе отопления
5	ИТП	Теплообменник отопления	Трубы металлические, оборудование	Нагрев теплоносителя в системе

				ИТП, узлы учета	ГВС
17	Подъезд дома	Лифт		Лифты пассажирские грузоподъемностью 400 кг, лифты грузовые грузоподъемностью 1000 кг	Для транспортировки грузов и людей
18	Места общего пользования	Система дымоудаления		Клапаны дымоудаления, вентилятор дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования
19	Места общего пользования	Система пожарной сигнализации		Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение возгорания
20	Электрощитовая, подвал, межквартирные коридоры, техэтаж	Система электроснабжения		Сети управления 220 В, Питающиеся кабели 380В, Электрооборудование электрощитовой	Обеспечение электроснабжения
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации					
	N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
	1	2	3	4	
	нет	нет	нет	нет	нет

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности – май 2017 г.; 40 процентов готовности – ноябрь 2017 г.; 60 процентов готовности – март 2018 г.; 80 процентов готовности – август 2018 г.; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости – декабрь 2018 г.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2018 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	230 000 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	18:26:030058:5301
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	нет
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	нет
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной	нет

		организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	нет
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Нет
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Нет
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	Нет
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	Нет
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	Нет
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	Нет
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	Не требуется
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов	Не требуется

электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		связанных с застройщиком юридических лиц	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	Не требуется
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	Не требуется
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	Не требуется
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	Не требуется
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	Не требуется
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	Не требуется
	21.3.4	Вид населенного пункта	Не требуется
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Не требуется
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	Не требуется
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Не требуется
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Не требуется
	21.3.9	Тип помещений	Не требуется
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	Не требуется
	21.4.2	Адрес электронной почты	Не требуется
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Не требуется
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	Не требуется
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого	Не требуется

<p>максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		<p>строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц</p>	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>Не требуется</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство</p>	<p>Не требуется</p>

<p>недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>(создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	
<p align="center">Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Нет
	24.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	Нет
	24.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	Нет
	24.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Нет
	24.1.5	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Нет
	24.1.6	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Нет
	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или</p>	Нет

от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		муниципальную собственность		
	24.1.8	№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
		1	нет	нет
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		Нет

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
нет	нет	нет	Отсутствуют

Согласовано:

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам
ООО «УК «АСПЭК»



С.Г. Иванов

Главный бухгалтер
ООО «АСПЭК-Домстрой»



О.А. Дубовцева

Главный инженер
ООО «АСПЭК-Домстрой»



А.Л. Максимов

Начальник отдела технического надзора
ООО «АСПЭК-Домстрой»



С.М. Дрозд

Начальник юридического отдела
ООО «УК «АСПЭК»



А.И. Семенов

Директор
ООО «АСПЭК-Недвижимость»



Л.Г. Сафрин

Проектную декларацию подготовил:

Ведущий специалист по маркетингу
ООО «АСПЭК-Недвижимость»



И.В. Мильцев